



Contrat Nestenn

179 360 €

Appartement Pontoise 2 pièce(s) 50.25 m2

01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

N° Mandat : 1534 / Réf : 1534

Exclusivité Nestenn - IDÉAL PREMIER ACHAT OU PROFESSION LIBÉRALE ! Dans un environnement calme et verdoyant, tout en étant proche des commerces et des transports, venez vite découvrir ce bel appartement situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente de 2004. D'une surface d'environ 50m² il vous offre : une entrée avec placards, un spacieux séjour de plus de 31m² avec une belle cuisine aménagée et équipée, un dégagement, une chambre avec placards, une salle de bains et un wc indépendant. Ses plus ? Une terrasse privative de plus de 13m² sans vis à vis et une place de parking extérieur. N'hésitez plus, une visite s'impose ! Pas de procédure en cours. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 parking



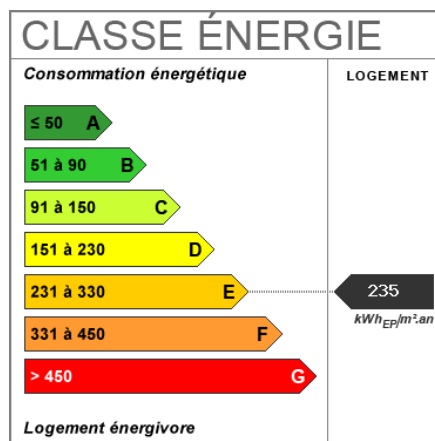
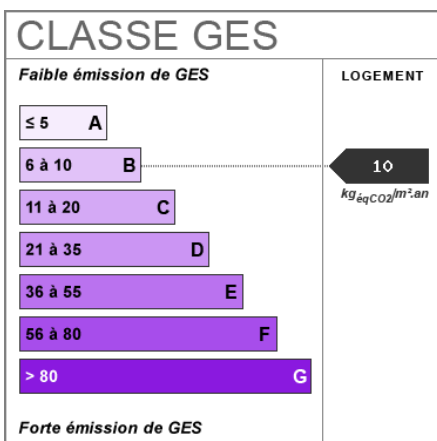
50.25 m² habitables



1 terrasse



1 acces handicap



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 660 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES