



139 000 €

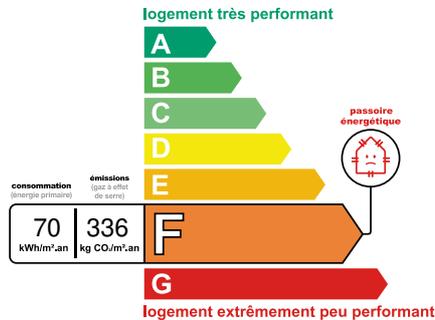
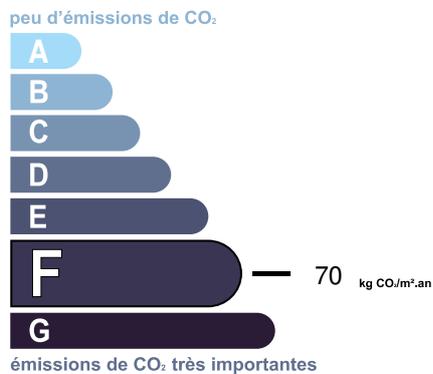
Appartement Garges Les Gonesse 3 pièces
75 m2

01 58 92 73 74

Nestenn Stains
27/29 Avenue Aristide Briand
93240 Stains

N° Mandat : 117 / Réf : 369

En plein centre ville de Garges-lès-Gonesse, votre agence Nestenn Stains vous propose en EXCLUSIVITE ce bel appartement de 3 pièces principales d'une surface habitable de 75 m² comprenant : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc séparé, placards et rangements. N'hésitez pas à venir le visiter !!! Travaux à prévoir . 1 place de parking Il se trouve tout proche des commerces, écoles et à 10 min à pieds de la gare (RER D).



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 420 € et 1 960 € au 29/02/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur